

COMUNA POJEJENA  
Comuna POJEJENA, NR 277, jud. Caraș – Severin  
Tel/fax 0255544355, e-mail : primariapojejena@yahoo.com

Nr. Inreg 705 / 19.08.2024

Aprobat,  
Responsabil legal  
Primar



### Nota justificativa pentru estimarea valorii și stabilirea procedurii pentru achiziția de lucrări

#### Execuție lucrări aferente investiției:

***“Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ teritoriale - Dispensar comuna Pojejena, județul Caraș-Severin”***

Conform articolului 17, alin (4) lit c) din HG 395/2016, corelat cu art. 16 din Legea 98/2016 valoarea estimată a lucrarilor se calculează luând în considerare atât costul lucrărilor, cât și valoarea totală estimată a produselor și serviciilor necesare pentru executarea lucrărilor.

**1. Categoria de servicii/lucrari/produse: Execuție lucrări aferente investiției: “ Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ teritoriale - Dispensar comuna Pojejena, județul Caraș-Severin”.**

#### 2. Coduri de clasificare CPV:

Coduri CPV principal: 45321000-3 - Lucrări de izolare termică (Rev.2)

Coduri CPV secundar: 45310000-3- Lucrări de instalații electrice (Rev.2)

45232460-4 - Lucrări sanitare (Rev.2)

45232141-2 - Instalații de încălzire (Rev.2)

09331000- 8 Panouri solare (Rev.2)

09331200-0 Module solare fotovoltaice (Rev.2)

45453000-7 - Lucrări de reparații generale și de renovare (Rev.2)

3. Lucrarile se vor executa in conformitate cu cerintele Proiectului nr. 64/2023.

4. Valoarea totala supusa ofertarii conform devizului general pentru Execuție lucrări aferente investiției: “ Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ teritoriale - Dispensar comuna Pojejena, județul Caraș-Severin” este de 728.928,66 LEI, din care:

#### Cap. 4 Cheltuieli pentru investitia de baza

- Cap.4.1 Constructii si instalatii:

535.610,83 lei

- Cap.4.2 Montaj utilaj tehnologic:

14.085,83 lei

- Cap.4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj(procurare):

162.232,00 lei

#### Cap. 5.1. Cheltuieli pentru organizare de santier

17.000,00 lei

---

TOTAL excl Tva :

728.928,66 lei

Tva :

138.496,45 lei

TOTAL VALOARE LUCRARI

867.425,11 lei

## 5. Tipul procedurii

În temeiul art .7 alin (5) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice actualizata, Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 270.120 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 900.400 lei.

Avand in vedere ca valoarea estimata in devizul general si devizele pe obiect ale investitiei, respectiv 728.928,66 lei fara Tva este sub pragul de 900.400 lei, procedura aleasa pentru achizitie este “ Achizitia directa”.

În temeiul art .7 alin (7) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice actualizata, Autoritatea contractantă

a) are obligația de a utiliza catalogul electronic pus la dispoziție de SEAP sau de a publica un anunț într-o secțiune dedicată a website-ului propriu sau al SEAP, însoțit de descrierea produselor, serviciilor sau a lucrărilor care urmează a fi achiziționate, pentru achizițiile a căror valoare estimată este mai mare de 200.000 lei, fără TVA, pentru produse și servicii, respectiv 560.000 lei, fără TVA, pentru lucrări;

b) are obligația de a consulta minimum trei operatori economici pentru achizițiile a căror valoare estimată este maimare de 140.000 lei, fără TVA, pentru produse și servicii, respectiv 300.000 lei, fără TVA, pentru lucrări, dar mai mica sau egală cu valoarea menționată la lit. a) ; dacă în urma consultării autoritatea contractantă primește doar o ofertă valabilă din punctul de vedere al cerințelor solicitate, achiziția poate fi realizată;

Urmare a celor precizate anterior se opteaza pentru consultarea catalogului electronic Sicap. Daca in urma consultarii catalogului Sicap nu se regasesc oferte corespunzatoare, se va publica un anunț într-o secțiune dedicată a website-ului propriu sau al SEAP Achizitia se realizeaza pe baza de document justificativ, care in acest caz se considera a fi contractul de achizitie publica cu anexele aferente.

INTOCMIT: **Ianosevici Dana**

Responsabil achizitii

